

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 50/21.11.2025 privind aprobarea
impozitelor și taxelor locale ce se vor aplica în anul 2026
în comuna Horodnic de Jos, județul Suceava

Consiliul local al comunei Horodnic de Jos, Județul Suceava;
Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de primarul comunei, înregistrat cu nr. 7413/16.12.2025;
 - nota de fundamentare a compartimentului de specialitate nr. 7415/16.12.2025;
- În conformitate cu prevederile:
- TITLUL IX - Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
 - Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 239 din data de 15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice pentru modificarea și completarea unor acte normative.
 - OUG nr. 79 din data de 17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit.„b”, alin. (4) lit. „c”, art. 139 alin.(3) lit.”c” și ale art. 196 alin (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;

HOTĂRĂȘTE

Articolul 1. Se aprobă modificarea Tabloului cuprinzând impozitele și taxele locale ce se vor percepe începând cu data de 1 ianuarie 2026 în comuna Horodnic de Jos, județul Suceava, Capitolul II – Impozitul și taxa pe clădiri, Capitolul III – Impozitul și taxa pe teren și Capitolul IV – Impozitul pe mijloacele de transport, stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 50/21.11.2025, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Articolul 2. (1) Se acordă o bonificație de 10 % pentru impozitele pe clădiri, teren curți clădiri, taxe auto-moto, teren agricol, pentru contribuabili care achită integral toate impozitele și taxele locale până la data de 31 martie 2026.

(2) În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe clădiri și terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile de mai sus se refera la impozitul cumul.

Articolul 3. Celelalte prevederi stabilite prin H.C.L nr. 50/21.11.2025 rămân în vigoare.

Articolul 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul și serviciul contabilitate, impozite și taxe al primăriei comunei Horodnic de Jos.

INITIATOR,
PRIMARUL COMUNEI
IONEL ANDRIȘAN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL UAT
POPESCU GHEORGHE

TABLOUL

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎNCEPÂND CU ANUL 2026

I. CODUL FISCAL - TITLUL IX - Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Persoane Fizice - Pentru clădirile **rezidențiale si clădirile –anexa**, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,11% asupra valorii impozabile a clădirii - art 457 alin.(1).

Valoarea impozabilă a clădirii exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia exprimată în metri pătrați cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimata în lei/mp din tabelul urmator. - art - 457. alin (2) din Codul Fiscal

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fara instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2.677	1.606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal – art. 458 Cod Fiscal

In cazul clădirilor cu destinație mixta aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conf. art 457, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conf art 458. Art 459.(1)-

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică impozitul se calculează conf art 457;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform art 458.

Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale prevederile de mai sus se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

PERSOANE JURIDICE Art. 460

-(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul /taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,3% asupra valorii impozabile a clădirii.

-(3) Pentru clădirile **nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru **activități din domeniul agricol**, impozitul /taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

-(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa pe clădiri și poate fi;

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat ;

-valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul construcțiilor noi construite în cursul anului fiscal anterior;

-valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate ,în cazul cladirilor dobandite în cursul anului fiscal anterior;

(6.) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladiri întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluarii.

(7) In cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabila a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **de 5%**.

CAPITOLUL III – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN		
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII – lei/ha/an		
Art.465-(3) In cazul unui teren amplasat în intravilan,înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosinta decât cea de terenuri cu constructii , impozitul/taxa pe teren se stabileste prin înmultirea suprafeței terenului,exprimata în hectare, cu suma corespunzatoare din tabelul urmator		
Nr. crt.	Categoria de folosință	Valori stabilite pentru anul fiscal 2026 majorate cu coeficientul de corectie aferent rangului localitatii de 1,1)
1	Teren arabil	82
2	Pășune	62
3	Fâneață	62
4	Vie	134
5	Livadă	157
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	82
7	Teren cu ape	45
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Teren neproductiv	0
10	Plaja folosita pentru activitati economice	45

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN		lei/ha/an
Art. 465.alin.(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin înmulțirea suprafeței terenului,exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevazuta în urmatorul tabel		
Nr. crt.	Categorია de folosință	Valori stabilite pentru anul fiscal 2026 majorate cu coeficientul de corectie aferent rangului localitatii de 1,1
1	Teren cu construcții	66
2	Teren arabil	123
3	Pășune	59
4	Fâneață	59
5	Vie	142
6	Liva	142
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră,	24
8	Teren cu apă	3
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0
11	Plaja folosita pentru activitati economice	3

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470. – (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

(2¹) Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informații privind norma de poluare prevăzută la alin.

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta pentru anul 2026				
	Norma de poluare: Non - euro, E0 - E3	Norma de poluare: E4	Norma de poluare: E5	Norma de poluare: E6	Hibride cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19.5	18.8	17.6	16.5	16.2
Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22.1	21.3	19.9	18.7	18.4
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	29.7	28.5	26.7	25.1	24.6
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	92.2	88.6	82.8	77.8	76.3
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	182.9	172.8	154.1	151.2	149.8
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319	297.3	294.4	290	275.5
Autobuze, autocare, microbuze	31.2	30	28.1	26.4	25.9
Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39	37.5	35.1	33	32.4

(2²) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta pe anul 2026
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică <4800 cmc	5
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cmc	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 6 a tabelului de la alin. (2)

(3¹) În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an