

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea procesului verbal de negociere în vederea cumpărării proprietății
imobiliare formată din teren în suprafață de 13.700 mp proprietatea numiților
Rotari Veronica și Mironesi Vasile

Consiliul local al comunei Horodnic de Jos, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al nr. 7044/05.12.2024 a primarului comunei;
- Nota de fundamentare nr. 7046/05.12.2024 din partea secretarului general al comunei;
- prevederile art. 29 alin. (1) lit. „a” din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 46 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 56/06.12.2021 privind aprobarea Regulamentului pentru achiziția de bunuri imobile în domeniul public și privat al comunei Horodnic de Jos, jud. Suceava și ale Hotărârii Consiliului Local nr. 72/03.12.2024 privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării unor suprafețe de teren proprietate privată a unor persoane fizice;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, ale art. 139 și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ,

H O T A R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă procesele verbale al ședinței de negociere înregistrat ca urmare a întrunirii comisiei de negociere constituite prin dispoziția primarului în vederea negocierii prețului terenului în suprafață totală de 13.700 mp compus din: suprafața de 10275 mp teren arabil conform extrasului de carte funciară 40113 a comunei cadastrale Horodnic de Jos proprietatea doamnei Rotari Veronica și suprafața de 3425 mp teren arabil conform extrasului de carte funciară 40114 a comunei cadastrale Horodnic de Jos proprietatea domnului Mironesi Vasile.

Art. 2. Se aprobă cumpărarea terenului în suprafață totală de 13.700 mp la prețul negociat.

Art. 3. Datele de identificare a proprietății imobiliare sunt cele prevăzute în extrasele de carte funciară numite la art. 1 și Raportul de evaluare nr. 363/2024 întocmit de Țibulcă Cristina-Elena.

Art. 4. Se împuternicește primarul comunei Horodnic de Jos, domnul Andrișan Ionel să semneze în numele și pe seama Comunei Horodnic de Jos, contractul de vânzare - cumpărare în forma autentică, la notar.

Art. 5. Taxele notariale vor fi suportate de cumpărător, din Bugetul local al comunei Horodnic de Jos.

Art. 6. Bunurile achiziționate în condițiile prezentei hotărâri vor fi înscrise în inventarul domeniului privat al comunei Horodnic de Jos.

Art. 7 Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Suceava, primarului comunei, serviciului contabilitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe pagina de internet a instituției.

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI
IONEL ANDRIȘAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
GHEORGHE POPESCU