Nr. 163 din 25.05.2023

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata *1) BOGHEAN Aspasia, [redacted] având adresa de comunicare în localitatea HORODNIC DE JOS, Str. , nr. 573, bl., sc. , et. , ap. , judeţul / sectorul SUCEAVA, codul poştal , email , tel. ; BOGHIAN Ileana, CNP 2620113333201, având adresa de comunicare în localitatea HORODNIC DE JOS, Str. , nr. 573, bl., sc. , et. , ap. , judeţul/ sectorul SUCEAVA, codul poştal , email , tel. , vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,2000 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la la preţul de (*) 4,000.00 (patrumii lei) (lei)

Condiţiile de vânzare *2) sunt următoarele: NU SUNT

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafaţa Totală (*)	Cotă-Parte *5)						
Se completeaza de către vânzator	HORODNIC DE JOS	0,2000	1/1	37531	37531	Tocmitură L 4	A 93	Terenuri arabile	
Verificat primarie 4)	X	X	X	X	X	X		X	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [x]

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Prezentul inscris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului UE 2016 / 679. Persoanele vizate carora li se adreseaza prezentul inscris, precum si tertele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de Regulamentul UE 2016 / 679.

Vânzător/Împuternicit,
IRIMIŢĂ Gheorghe
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura .....

Vânzător/Împuternicit,
IRIMIŢĂ Gheorghe
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 25-May-2023

Anexa nr. 1
la normele metodologic

Judeţul/Localitatea (*) HORODNIC DE JOS	Registrul de evidenţă Nr. 163 din 25-May-2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA HORODNIC DE JOS	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 163 depuse de BOGHEAN Aspasia, BOGHIAN Ileana în calitate de vânzător/vânzători, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: Coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea în această ordine.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/judice, asociatii şi alte entitati fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

2. Preemptori de rang II: Proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private şi/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vanzării se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigaţii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/judice, asociatii şi alte entitati fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

3. Preemptori de rang III: Proprietarii şi/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevazute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/judice, asociatii şi alte entitati fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	POPESCU Paraschiva	Jud. SUCEAVA, Loc. HORODNIC DE JOS, Str. , Nr. 23A, Bl. , Sc. , Et. , Ap.
2.	POPESCU Gheorghe NEIDENTIFICAT	Jud. , Loc. , Str. , Nr. , Bl. , Sc. , Et. , Ap.

4. Preemptori de rang IV: Tinerii fermieri.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/judice, asociatii şi alte entitati fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

5. Preemptori de rang V: Academia de stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitătile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificările si completările ulterioare, precum si institutiile de învătământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate în vecinatatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii şi alte entitati fară personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

6. Preemptori de rang VI: Persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata în unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitatile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii şi alte entitati fară personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

7. Preemptori de rang VII: Statul Roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. Crt	Nume şi prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii şi alte entitati fară personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comertului	Adresa domiciliu/reşedinţă/sediu

PRIMAR
IONEL ANDRISAN

ROMÂNIA
PRIMĂRIA
Judeţul Teleorman-Comuna Horodnic de Jos

SECRETAR
GHEORGHE POPESCU

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice
(anexa nr. 1D din anexa nr. 1 la Ordinul M.C. nr. 2333/2014, în aplicarea Legii nr. 17/2014; anexa nr. 1 înlocuită prin art. I pct. 3 din Ordinul M.C. nr. 3525/2020, în vigoare de la 8 februarie 2021)

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul SUCEAVA	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ - teritorială COMUNA HORODNIC DE JOS	Nr. 163 din 25.05.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă doamnei **Popescu Paraschiva,** (*), domiciliată în com. Horodnic de jos, nr. 23A, jud. Suceava, oferta de vânzare nr. **163 din data de 25.05.2023** depusă de **Boghean Aspasia şi Boghian Ileana** privind terenul agricol în suprafaţă de 0,20 ha, reprezentând cota-parte 1/1, cu nr. cadastral 37531 înscris în nr. Cartea funciară nr.37531 a loc. Horodnic de Jos, situat în extravilanul com. Horodnic de Jos, jud. Suceava, categorie de folosinţă arabil, la preţul de 4.000lei (patrumiilei), afişată la sediul si pe site-ul Primăriei Horodnic de Jos.

Primar,
IONEL ANDRISAN
(numele şi prenumele/semnătura)

Secretar General
GHEORGHE POPESCU
(numele şi prenumele/semnătura)

ROMÂNIA PRIMĂRIA 2 Judeţul Suceava-Comuna Horodnic de Jos

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice
(anexa nr. 1D din anexa nr. 1 la Ordinul M.C. nr. 2333/2014, în aplicarea Legii nr. 17/2014; anexa nr. 1 înlocuită prin art. I pct. 3 din Ordinul M.C. nr. 3525/2020, în vigoare de la 8 februarie 2021)

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul SUCEAVA	
Unitatea administrativ - teritorială COMUNA HORODNIC DE JOS	Registrul de evidență Nr. 163 din 25.05.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **Popescu Gheorghe** (*), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar NEIDENTIFICAT oferta de vânzare nr. 163 din data de 25.05.2023 depusă de **Boghean Aspasia și Boghian Ileana** privind terenul agricol în suprafață de 0,20 ha, reprezentând cota-parte 1/1, cu nr. cadastral 37531 înscris în nr. Cartea funciară nr.37531 a loc. Horodnic de Jos, situat în extravilanul com. Horodnic de Jos, jud. Suceava, categorie de folosință arabil, la prețul de 4.000lei (patrumiilei), afișată la sediul si pe site-ul Primăriei Horodnic de Jos.

Primar,
IONEL ANDRISAN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar General
GHEORGHE POPESCU
(numele și prenumele/semnătura)