

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea demarării procedurilor de achiziție în vederea cumpărării mai multor suprafețe de teren, proprietate privată a persoanelor fizice, necesare a fi achiziționate în vederea amenajării intersecției DC 46 cu DN 2H**

Consiliul local al comunei Horodnic de Jos, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al nr. 6115/10.11.2022 al primarului comunei,
- Raportul de specialitate nr. 6116 /10.11.2022 din partea secretarului general al comunei;
- Raportul de avizare nr. 6117/10.11.2022 al comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- prevederile art. 29 alin. (1) lit. „a” din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 46 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 7, art. 8, art. 11, art. 20, art. 21 alin. (10) din Regulamentul pentru achiziția de bunuri imobile în domeniul public și privat al comunei Horodnic de Jos, jud. Suceava;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, ale art. 139 și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă demararea procedurilor de achiziție în vederea cumpărării, mai multor suprafețe de teren proprietate privată a persoanelor fizice, necesare a fi achiziționate în vederea amenajării intersecției DC 46 cu DN2H.

**Art. 2.** Se aprobă rapoartele de evaluare nr. 6108/10.11.2022 pentru suprafața de 9200 mp, nr. 6109/10.11.2022 pentru suprafața de 9043 mp, nr. 6110/10.11.2022 pentru suprafața de 2600 mp, nr. 6111/10.11.2022 pentru suprafața de 2600 mp, nr. 6112/10.11.2022 pentru suprafața de 3200 mp, nr. 6113/10.11.2022 pentru suprafața de 3900 mp și nr. 6114/10.11.2022 pentru suprafața de 6500 mp, întocmite de S.C. Rusu Eval SRL, inginer Rusu Constantin, membru ANEVAR, privind achiziționarea terenurilor, conform anexelor care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** (1) Prețul de cumpărare al imobilelor se va stabili prin negociere între părți și nu va putea depăși valoarea rezultată din rapoartele de evaluare.

(2) În vederea negocierii prețului de cumpărare al terenurilor prevăzut la articolul 1, se va constitui o comisie de evaluare și negociere, din a cărei componență vor face parte:

- domnul POPESCU VASILE - consilier local
- domnul PRELIPCEAN M OGBUAX - consilier local
- domnul BUZNEAN GHEORGHE - consilier local
- domnul ONICA HARIUS CONSTANTA - consilier local
- domnul TELEGAN DU HITRU - consilier local

precum și doi funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Horodnic de Jos.

**Art. 4** Se aprobă alocarea de fonduri din bugetul local pentru achiziția bunurilor menționate la art. 1, în limita valorii rezultate din raportul de evaluare.

**Art. 5** Se aprobă Caietul de sarcini privind achiziționarea imobilelor susnumite, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

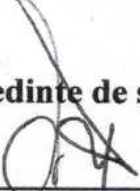
**Art. 6** Se aprobă conținutul Fișei de date privind achiziționarea imobilului susnumit, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 7** Se aprobă modelul de contract de vânzare-cumpărare pentru achiziționarea imobilului susnumit, aflat în cuprinsul caietului de sarcini enumerat la art. 5.

**Art. 8** Primarul comunei prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 9** Comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate va fi asigurată de către secretarul general al comunei.

Presedinte de ședință,

  
Petrică Onică



Contrasemneaza,  
Secretar general al UAT,  
Popescu Gheorghe

Horodnic de Jos,  
10 noiembrie 2022  
Nr. ...