

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare Cămin cultural I.G. Sbiera, comuna Horodnic de Jos, județul Suceava”

Consiliul Local al comunei Horodnic de Jos, județul Suceava,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3738 din 06.07.2022 al primarului comunei Horodnic de Jos;
- Nota de fundamentare nr. 3740 din 06.06.2022 a biroului contabilitate;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, al. (1), al. (2) lit. „b”, „c”, al. (4) lit. „d”, al. (6) lit. „a”, art. 139 și art. 196, al. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului/amplasamentului – Cămin Cultural I.G.Sbiera Horodnic de Jos, aflat în domeniul public, situat în comuna Horodnic de Jos, nr. 115 A, județul Suceava și aflat în proprietatea comunei Horodnic de Jos, în suprafață de 1782 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 30201, nr. topo 30201 și nr. cad 30201 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare Cămin cultural I.G. Sbiera, comuna Horodnic de Jos, județul Suceava”.

Art. 2. Se aprobă demolarea construcției aflată pe amplasament (construcție care nu face obiectul predării), identificată potrivit cărții funciare nr. 30201, nr. topo 30201 și nr. cad 30201, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

Art. 3. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului (UAT Horodnic de Jos), CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, cnd prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale CNI-SA

Art. 4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială omuna Horodnic de Jos, județul Suceava a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art. 5. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Horodnic de Jos se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art. 6. Unitatea administrativ-teritorială Horodnic de Jos se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

INIȚIATOR,
PRIMARUL COMUNEI,
IONEL ANDRIȘAN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
POPESCU GHEORGHE