

ROMANIA  
JUDETUL SUCEAVA  
PRIMARIA COMUNEI HORODNIC DE JOS  
SECRETAR  
Nr. 388 din 03. 02.2016

## ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(2) din Legea nr.52/2003, r2, cu modificările și completările ulterioare, privind transparența decizională în administrația publică, se aduce la cunoștință publică, următorul proiect de act normativ:

### **Proiect de hotărâre privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Horodnic de Jos**

Proiectul de act normativ, documentația de baza (nota de fundamentare, expunerea de motive privind necesitatea adoptării prezentului proiect de act normativ) pot fi consultate la sediul Primăriei comunei Horodnic de Jos, nr. 115, județul Suceava - panou afisaj și pe site-ul propriu al instituției.

Proiectul de act normativ împreună cu documentația aferentă se pot obține în copie, pe baza de cerere depusă la sediul Primăriei comunei Horodnic de Jos sau trimisă prin posta, persoana de contact – Secretar, jr. Popescu Gheorghe.

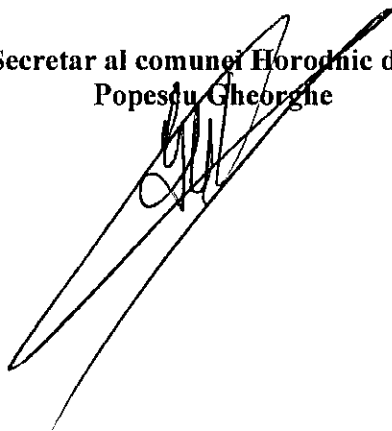
În baza art. 3 lit., „a” și „e” și art. 7 din Legea transparenței decizionale nr.52/2003 r2, până la data de 19.02.2016 se pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare sau contestații privind proiectul sus-menționat.

Propunerile, sugestiile, opiniile și contestațiile cu privire la prezentul proiect de act normativ se vor transmite:

- pe adresa de e-mail a instituției - primaria\_horodnicdejos@yahoo.com
- prin posta la adresa Primaria comunei Horodnic de Jos, nr 115, județul Suceava
- depuse la sediul primăriei, persoana de contact –Secretar, jr. Popescu Gheorghe

Materialele transmise vor purta mențiunea „Recomandare/Contestații la proiectul de hotărâre privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Horodnic de Jos.”

Secretar al comunei Horodnic de Jos  
Popescu Gheorghe



**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General**  
**al comunei Horodnic de Jos**

Consiliul Local Horodnic de Jos;

Având în vedere:

- Nota de fundamentare nr. 385/03.02.2016 a inspectorului responsabil cu probleme de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Horodnic de Jos;
- Expunerea de motive a domnului primar Onică Petrică nr. 387/03.02.2016;
- Prevederile H.C.L. al comunei Horodnic nr. 18/29.06.2001 privind aprobarea P.U.G. al comunei;
- Prevederile H.C.L. al comunei Horodnic de Jos nr. 24/31.05.2013 privind aprobarea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Horodnic de Jos, județul Suceava până la data de 30.12.2015;
- Prevederile Legii nr. 303/27.11.2015 privind modificarea art. 46 din legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și modificarea prevederilor art. II din O.U.G. nr. 85/2012;
- Prevederile Legii 324/16.12.2015 privind modificarea și completarea Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. c), al art. 45 și al art. 63 alin. (5) lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

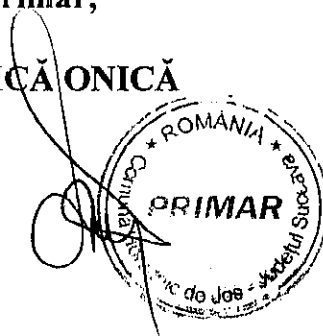
**Art.1.** Începând cu data adoptării prezentei hotărâri se aprobă prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al comunei Horodnic de Jos, județul Suceava, până la aprobarea noului Plan Urbanistic General al comunei Horodnic de Jos, județul Suceava, dar nu mai târziu data de 30 decembrie 2018.

**Art.2** Primarul comunei Horodnic de Jos împreună cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,**

Primar,

**PETRICĂ ONICĂ**



**HOTĂRÂRE**  
privind aprobarea prelungirii valabilității P.U.G.  
al comunei Horodnic de Jos

Consiliul Local Horodnic de Jos;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Primar Onica Petrica nr. 2602/27.05.2013
  - Prevederile H.C.L. al comunei Horodnic nr. 18/29.06.2001 privind aprobare P.U.G.
  - Prevederile H.C.L. al comunei Horodnic de Jos nr. 21/16.06.2011
  - Referatul Compartimentului Urbanism nr. 2588/24.05.2013
  - Raportul de specialitate al secretarului comunei Horodnic de Jos nr. 2603/27.05.2013.
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru administratie publică locală din Consiliul Local al comunei Horodnic de Jos, nr. 2604/27.03.2013
  - Prevederile Legii 350/2001 coroborate cu prevederile art II din O.U.G. nr. 85/2012
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. c), al art. 45 și al art.63 alin.(5) lit. f) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea Planului Urbanistic General al comunei Horodnic de Jos până la data de 30 decembrie 2015

**Art.2** Prezenta hotărâre intra în vigoare începând cu data de 17 iunie 2013.

**Art.3.** Primarul comunei Horodnic de Jos împreună cu aparatul de specialitate al primăriei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,  
Ighim Adrian

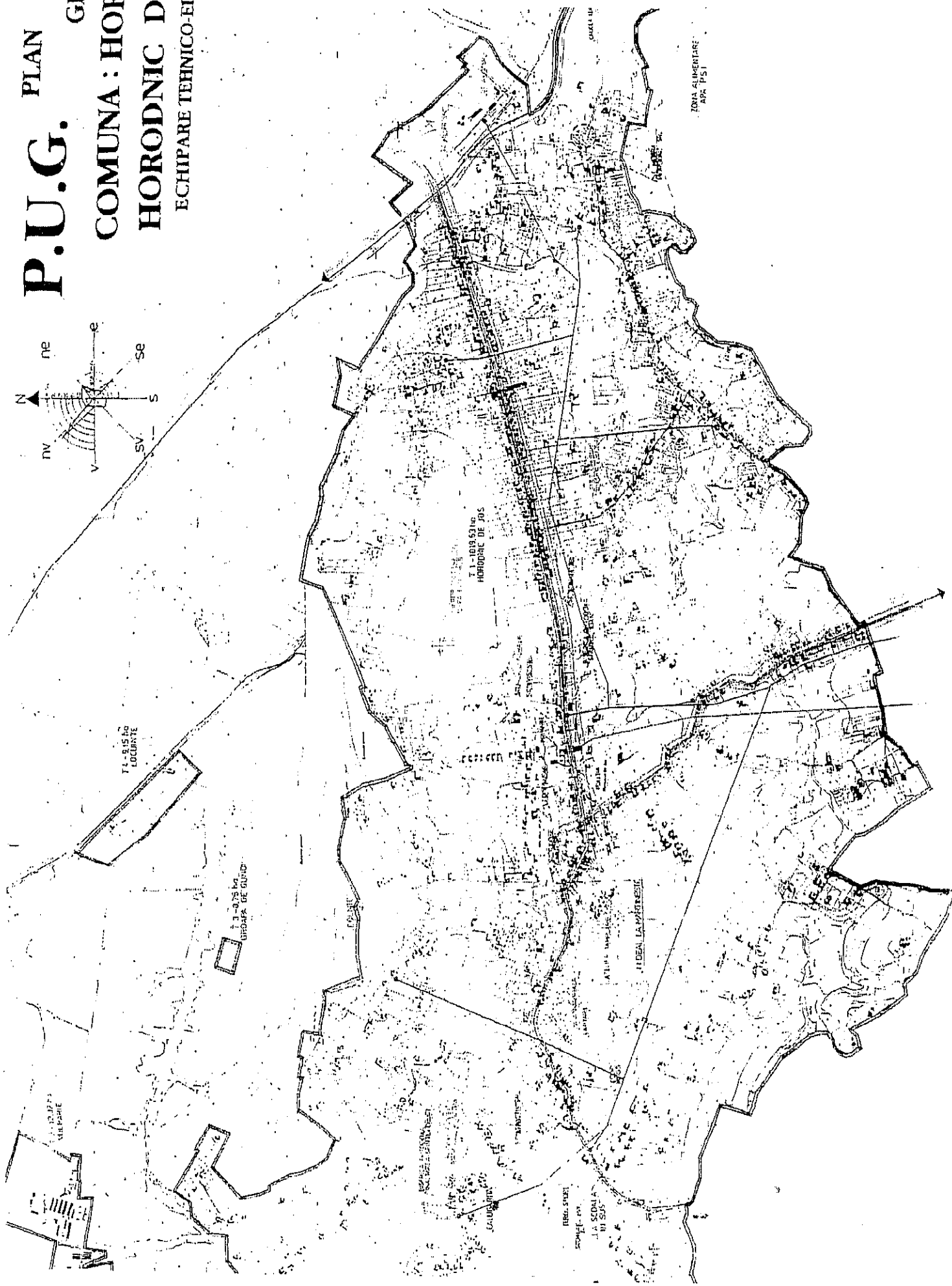
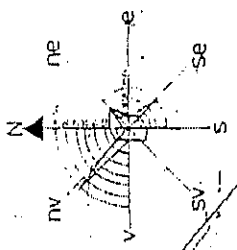


Contrasemnează:  
Secretarul comunei,  
Popescu Gheorghe

Horodnic de Jos,  
31 mai 2013  
Nr. 24

**P.U.G.** PLAN  
COMUNA : HOF  
HORODNIC D  
ECHIPARE TEHNICO-EI

GI



ZONA INDUSTRIALA  
APA 1/51

ROMANIA  
JUDETUL SUCEAVA  
COMUNA HORODNIC  
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

privind aprobarea P U G al comunei Horodnic

Consiliul local al comunei Horodnic, judetul Suceava,

Având în vedere expunerea de motive prezentata de domnul primar  
si raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului local

In temeiul prevederilor art. 38, alin.(2), lit."c" si "k" si art.  
46, alin.(1) din Legea 215/2001 a administratiei publice locale,

H O T A R A S T E

Articol unic. Se aproba Planul Urbanistic General al comunei Ho  
rodnic, judetul Suceava, in forma prezentata, conform anexei care face  
parte integranta din prezenta hotarare.

Presedinte de sedinta



Contrasemneaza  
secretarul comu  
Gheorghe O Popes



Horodnic,  
29 iunie 2001  
18

**ROMANIA**  
**JUDETUL SUCEAVA**  
**COMUNA HORODNIC DE JOS**  
**PRIMAR**  
**Nr. 387 din 3 februarie 2016**

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General**  
**al comunei Horodnic de Jos**

Conform Legii 340/2001, unitatile administrativ – teritoriale au obligatia de a-și aproba documentații de amenajare a teritoriului.

Cea mai importantă documentatie privind amenajarea teritoriului o constituie Planul Urbanistic General al comunei. In baza acesteia se pot realiza investitii publice si private, inclusiv construirea de imobile cu destinatie de locuinte, fapt ce sustine necesitatea aprobarii perioadei de prelungire.

P.U.G.-ul comunei noastre a fost aprobat în anul 2001 și în anul 2013 acesta a fost prelungit. La momentul actual, sunt realizate lucrari de definitivare a unui nou Plan Urbanistic General pentru comuna noastra. O astfel de lucrare ridica un înalt grad de complexitate și presupune elaborare de documentatii specifice obtinerii de avize. Parte din acestea au fost obtinute. La definitivarea acestuia, termenul este imprecis, dar odata cu definitivarea, deliberativul local va avea posibilitatea aprobarii noului Plan Urbanistic General ce va fi element de referinta în urbanismul comunei.

Totusi, necesitatea sustinută de oportunitatea si legalitatea data de Legea nr.303/27.11.2015 privind modificarea art. 46 din legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și modificarea prevederilor art. II din O.U.G. nr. 85/2012 precum și prevederile Legii 324/16.12.2015 privind modificarea și completarea Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul fac posibila prelungirea perioadei de valabilitate a P.U.G. pentru comuna noastra până la data de 30.12.2018, fapt ce asigura neperturbarea dezvoltarii durabile si urbanistice a comunei noastre.

Pe cale de consecinta, având în vedere necesitatea și oportunitatea reliefată, rog a se aproba în forma propusa prezentul proiect de hotarare.

**Primar,**  
**ONICA PETRICA**



R O M A N I A  
JUDETUL SUCEAVA  
COMUNA HORODNIC DE JOS  
Nr. 385 din 03.02.2016

## NOTA DE FUNDAMENTARE

### **privind necesitatea aprobarii proiectului de hotarare privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General**

Actualul Plan de Urbanism General a fost aprobat prin HCL nr.18 din 29.06.2001 si prelungit ultima data prin HCL nr.24/31.05.2013 până la aprobarea noului PUG, dar nu mai târziu de 30.12.2015, conform art. II din Ordonanta de Urgentă nr. 85 /2012 pentru modificarea alin. (1<sup>3</sup>) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul.

Planul Urbanistic General are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare pe termen scurt, mediu si lung.

Potrivit art.46 din Legea nr.350/2001 fiecare Unitate Administrativ Teritoriala are obligatia să își întocmeasca și să își aprobe Planul Urbanistic General care se actualizează periodic la cel mult 10 ani.

Procedura de achizitie a reactualizării Planului Urbanistic General al comunei Horodnic de Jos a fost initiată în anul 2004, in urma divizarii comunei Horodnic, dar fiind o lucrare ampla si costisitoare care presupune actualizarea suportului topografic, avizare, reglementari si regulament local de urbanism pentru intreg teritoriul administrativ nu a fost finalizat pana la 30.12.2015.

Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Horodnic de Jos a expirat la data de 30.12.2015, neputand de la aceasta data sa mai eliberam certificate de urbanism, autorizatii de construire sau demolare pe raza noastra de competenta.

Avand in vedere Legea 303 din 27.11.2015 care modifica art.46 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, conform careia se modifica si art. II din Ordonanta de Urgenta nr.85/2012 pentru modificarea alin. (1<sup>3</sup>) al art.46 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, care prevede ca „ *Termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate si aprobate pana in anul 2003 poate fi prelungit prin hotararea consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucuresti pana la data aprobarii, in conditiile legii, a noii documentatii de urbanism, dar nu mai tarziu de 30 decembrie 2018*”.

In consecinta, va rog sa aprobati initierea proiectului de hotarare privind prelungirea valabilitatii Planului Urbanistic General al comunei Horodnic de Jos, pana la finalizarea si aprobarea noului Plan de Urbanism General, care conform legii nu poate depasi data de 30.12.2018.

Insp. Asistenta sociala si responsabil urbanism,  
Tiganeșcu Ana

