

REGISTRUL COMUNEI HORODNIC DE JOS
 26.07.2014

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Iacob Marta Elisabeta, domiciliată în municipiul Suceava, str. Octav Bancilă, nr. 10, bl. 53, sc A, ap.9, jud. Suceava, care se va identifica cu CI seria SV nr. 574990, eliberată de Poliția Suceava, CNP 2760715335007 în calitate de mandatară, conform procurii speciale aut. cu nr. 1541/23.05.2014 de către BNP Buzdugă Dana – Alina din Mun. Rădăuți, jud. Suceava, a vânzătorului **SOFRONI Silvestru**, CNP 1380118333199, identificat/identificată cu CI având seria SV nr. 066127 emisă de pol. Rădăuți

Menționez că adresa de comunicare este în: Municipiul Rădăuți, str. Austriei, nr.2, cam. 4, jud. Suceava, tel. 0732003913, fax. 0372468104

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 (ha), teren arabil, extravilanul localității Horodnic de Jos, jud. Suceava, la locul numit "Tocmitură", în tarlăua (sola) 81, parcela 1282, la prețul de vânzare pentru suprafața totală este de 6.500 (șasemiicisute) ron. Prețului de vânzare al terenului îi corespunde unui preț de 13.000 lei (treisprezecemii) ron pe hectar²⁾

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

1. Cumpărătorul va organiza și va suporta toate costurile cu privire la intabularea parcelei (contravaloarea serviciilor cadastrale aferente întocmirii documentației cadastrale + taxele aferente înscrierii dreptului de proprietate în Cartea funciară)
2. Cumpărătorul va suporta toate costurile aferente onorariilor notariale

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Suceava / Horodnic de Jos	0,5	fără	fără	81 la locul Tocmitură	1282	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

²⁾ Se va completa în cifre și litere

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

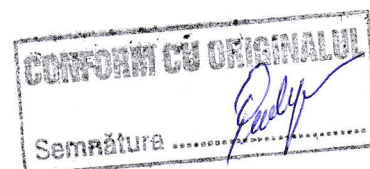
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Sofroni Silvestru

Prin mandatar Iacob Marta – Elisabeta

Data 24.07.2014

Iacob Marta



NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.